

## **ALLEGATO**

**Specifiche tecniche per la predisposizione e trasmissione telematica delle Comunicazioni dell'opzione relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, efficienza energetica, rischio sismico, impianti fotovoltaici e colonnine di ricarica**

## **CONTENUTO E CARATTERISTICHE TECNICHE DEI DATI DELLE COMUNICAZIONI DELL'OPZIONE RELATIVA AGLI INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, EFFICIENZA ENERGETICA, RISCHIO SISMICO, IMPIANTI FOTOVOLTAICI E COLONNINE DI RICARICA**

### **1. AVVERTENZE GENERALI**

Il contenuto e le caratteristiche della fornitura dei dati relativi alle Comunicazioni per il riconoscimento del contributo a fondo perduto da trasmettere all'Agenzia delle entrate in via telematica sono contenuti nelle specifiche tecniche di seguito esposte.

**Prima di procedere alla trasmissione del file contenente le Comunicazioni, il soggetto che effettua la trasmissione telematica è tenuto a utilizzare il software distribuito dall'Agenzia delle entrate che provvede a sottoporre i dati delle Comunicazioni al controllo di correttezza formale e a generare il file controllato da inviare telematicamente all'Agenzia delle entrate (file con estensione .dcm).**

Le modalità per la trasmissione dei dati in via telematica sono stabilite con il decreto del 31 luglio 1998 (pubblicato nella G.U. del 12 agosto 1998, n. 187) e successive modificazioni.

### **2. CONTENUTO DELLA FORNITURA**

#### **2.1 Generalità**

Ciascuna fornitura dei dati in via telematica si compone di una sequenza di record aventi la lunghezza fissa di 1.900 caratteri. Ciascun record presente nella fornitura è contraddistinto da uno specifico "tipo-record" che ne individua il contenuto e che determina l'ordinamento all'interno della fornitura stessa.

I record previsti per la fornitura in via telematica della Comunicazione sono:

- record di tipo "A": è il record di testa della fornitura e contiene i dati identificativi della fornitura e il codice fiscale del soggetto responsabile dell'invio telematico (*fornitore*);
- record di tipo "B": è il record che contiene i dati del frontespizio e del quadro A delle Comunicazioni;
- record di tipo "C": è il record che contiene i dati relativi ai quadri B, C e D delle Comunicazioni;
- record di tipo "Z": è il record di coda della fornitura e contiene alcuni dati riepilogativi della fornitura stessa.

## 2.2 La sequenza dei record

La sequenza dei record all'interno della fornitura deve rispettare le seguenti regole:

- presenza di un solo record di tipo "A", posizionato come primo record della fornitura;
- per ogni comunicazione presenza nell'ordine, di un unico record di tipo "B" e di tanti record di tipo "C" quanti sono necessari a contenere tutti i dati dei quadri presenti nella comunicazione; i record di tipo "C" relativi ad una stessa comunicazione devono essere ordinati per 'Progressivo modulo'. Nel caso di comunicazioni relative a condomini ciascun file può contenere esclusivamente una comunicazione e pertanto nel file potrà essere presente un solo record di tipo B.
- presenza di un solo record di tipo "Z", posizionato come ultimo record della fornitura.

## 2.3 La struttura dei record

I record di tipo "A", "B" e "Z" contengono unicamente campi posizionali, ovvero campi la cui posizione all'interno del record è fissa. La posizione, la lunghezza ed il formato di tali campi sono esposti in dettaglio nelle specifiche di seguito riportate.

In coda ai record di ciascun tipo sono riportati 3 caratteri di controllo, così come descritto in dettaglio nelle specifiche che seguono.

I record di tipo "C" sono invece composti da:

- una prima parte, contenente campi posizionali, avente una lunghezza di 89 caratteri. In particolare, il campo "Progressivo modulo" che deve essere univoco e crescente (con incrementi di una unità).
- una seconda parte, avente una lunghezza di 1.800 caratteri, costituita da una tabella di 75 elementi da utilizzare per l'esposizione dei dati presenti nei quadri della Comunicazione; ciascuno di tali elementi è costituito da un campo-codice di 8 caratteri e da un campo-valore di 16 caratteri.

Il campo-codice ha la seguente struttura:

- primo e secondo carattere che individuano il quadro;
- terzo, quarto e quinto carattere che individuano il numero di rigo del quadro;
- sesto, settimo e ottavo carattere che individuano il numero di colonna all'interno del rigo.

L'elenco dei campi-codice e la configurazione dei relativi campi-valore è dettagliatamente descritto nelle specifiche di seguito riportate.

Si precisa che, qualora la tabella che costituisce la seconda parte del record di tipo "C" non fosse sufficiente ad accogliere tutti i dati della comunicazione, sarà necessario predisporre un nuovo record di tipo "C".

Allegato - Specifiche tecniche per la predisposizione e trasmissione telematica delle Comunicazioni dell'opzione relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, efficienza energetica, rischio sismico, impianti fotovoltaici e colonnine di ricarica

- una terza parte, di lunghezza **11** caratteri, destinata ad accogliere uno spazio non utilizzato di **8** caratteri e **3** caratteri di controllo del record.

## 2.4 La struttura dei dati

### 2.4.1 Campi posizionali

I campi posizionali, vale a dire i campi dei record di tipo “A”, “B”, “Z” e della prima parte del record di tipo “C”, possono assumere struttura numerica o alfanumerica e per ciascuno di essi è indicato, nelle specifiche che seguono, il simbolo NU o AN rispettivamente.

Nel caso di campi destinati a contenere alcuni dati particolari (ad esempio date, percentuali, ecc.), nella colonna “Formato” è indicato il particolare formato da utilizzare.

L'allineamento e la formattazione dei campi posizionale sono descritti nella tabella che segue.

<b>Sigla formato</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Formattazione</b>	<b>Esempio di allineamento</b>
AN	Campo alfanumerico	Spazio	\STRINGA \
CF	Codice fiscale (16 caratteri)	Spazio	\RSSGNN60R30H501U \
	Codice fiscale numerico (11 caratteri)		\02876990587 \
CN	Codice fiscale numerico (11 caratteri)	Zero	\02876990587 \
DT	Data (formato GGMMAAAA)	Zero	\05051998 \
DA	Data (formato AAAA)	Zero	\2020 \
NU	Campo numerico positivo	Zero	\001234 \
			\123456 \
CB	Casella barrata Se la casella è barrata vale 1 altrimenti è zero	Zero	\1 \



Allegato - Specifiche tecniche per la predisposizione e trasmissione telematica delle Comunicazioni dell'opzione relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, efficienza energetica, rischio sismico, impianti fotovoltaici e colonnine di ricarica

## **2.5 Regole generali**

Si precisa che nella parte non posizionale dei record a struttura variabile devono essere riportati esclusivamente i dati della Comunicazione il cui contenuto sia un valore diverso da zero e da spazi.

Tutti i caratteri alfabetici devono essere impostati in maiuscolo.

Tutti gli importi devono essere riportati in unità di euro arrotondando l'importo per eccesso, se la frazione decimale è uguale o superiore a cinquanta centesimi di euro, per difetto, se inferiore a detto limite.

### **2.5.1 Codice fiscale del fornitore**

Il codice fiscale del fornitore (campo 5 del record A) deve essere formalmente corretto e registrato in Anagrafe tributaria. La non registrazione determina lo scarto dell'intero file in fase di accoglienza.

### **2.5.2 Controlli relativi alle Comunicazioni**

#### ***2.5.2.1 Codici fiscali e controlli anagrafici***

**Tutti i codici fiscali presenti nella Comunicazione devono essere formalmente corretti e registrati in Anagrafe tributaria.** La non registrazione determina lo scarto della Comunicazione in fase di accoglienza.

Nel caso di omocodia del codice fiscale di persona fisica risolta dall'Agenzia delle entrate con l'attribuzione di un nuovo codice fiscale, l'indicazione nella Comunicazione del precedente codice fiscale (omocodice) determina lo scarto della Comunicazione in fase di accoglienza.

Soggetti beneficiari (campo 9 del record B e campi CC001001, CC002001, CC003001, CC004001, CC005001, CC006001, CC007001, CC008001, CC009001 e CC010001)

Se il beneficiario è una persona fisica il codice fiscale deve risultare appartenente ad un soggetto non deceduto alla data del 1° gennaio dell'anno di spesa indicato (campo 40 del record B). L'indicazione di codice fiscale relativo ad un soggetto beneficiario deceduto determina lo scarto della Comunicazione in fase di accoglienza.

Se il beneficiario è una persona non fisica il codice fiscale deve risultare appartenente ad un soggetto non estinto alla data del 1° gennaio dell'anno di spesa indicato (campo 40 del record B). L'indicazione di codice fiscale relativo ad un soggetto beneficiario estinto determina lo scarto della Comunicazione in fase di accoglienza.

Allegato - Specifiche tecniche per la predisposizione e trasmissione telematica delle Comunicazioni dell'opzione relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, efficienza energetica, rischio sismico, impianti fotovoltaici e colonnine di ricarica

### ***2.5.2.2 Visto di conformità***

La compilazione della sezione relativa al visto di conformità è obbligatoria nel caso di presenza di una delle due sezioni relative alle Asseverazioni da compilare a seguito di interventi che danno diritto al Superbonus oppure per gli interventi nn. 19, 20, 21 e 28 trainati. La compilazione della sezione è altresì obbligatoria nei seguenti casi:

- intervento n. 18
- interventi con spesa superiore a 10.000 euro se non è barrata la casella “Edilizia libera”.

Nel caso di comunicazione relativa ad un soggetto beneficiario (campo 8 del record B uguale a ‘1’) la Comunicazione potrà essere inviata **esclusivamente** dal soggetto che appone il Visto compilando, a seconda se Caf o professionista, rispettivamente i campi 23 e 24 del record B ovvero il campo 25 del record B e dovrà risultare compilato il campo Firma (campo 26 del record B).

Nel caso di comunicazione relativa ad un condominio (campo 8 del record B uguale a ‘2’) la Comunicazione potrà essere inviata oltre che dal soggetto che appone il visto anche da un amministratore di condominio (o condomino incaricato in caso di condominio minimo) non abilitato all'apposizione del visto. In questo secondo caso nella sezione del visto dovrà essere indicato il codice fiscale del soggetto che appone il visto compilando, a seconda se Caf o professionista, rispettivamente i campi 23 e 24 del record B ovvero il campo 25 del record B e non dovrà essere compilato il campo Firma (campo 26 del record B).

Affinché l'opzione di cessione del credito possa produrre validamente effetti, il codice fiscale del soggetto che appone il visto di conformità dovrà risultare presente negli appositi elenchi dei soggetti abilitati ad apporre il visto.

### ***2.5.2.3 Asseverazione Efficienza Energetica***

La compilazione della presente sezione è obbligatoria a fronte di interventi di efficientamento energetico che danno diritto al Superbonus (le casistiche sono descritte dettagliatamente nell'apposita sezione del record B).

L'indicazione di un codice univoco identificativo ENEA non esistente o non congruente con i codici fiscali dei soggetti beneficiari determina lo scarto della Comunicazione in fase di accoglienza.

### ***2.5.2.4 Asseverazione Rischio Sismico***

La compilazione della presente sezione è obbligatoria a fronte di interventi di riduzione del rischio sismico che danno diritto al Superbonus (le casistiche sono descritte dettagliatamente nell'apposita sezione del record B).

### ***2.5.2.5 Opzione esercitata in relazione a uno stato di avanzamento lavori (SAL)***

In caso di opzione esercitata in relazione ad un SAL, per gli stati di avanzamento lavori successivi al primo deve essere indicato il protocollo telematico relativo alla prima comunicazione inviata. L'indicazione di un numero di protocollo inesistente o non attribuito alla prima comunicazione validamente accolta (non annullata e non sostituita)

Allegato - Specifiche tecniche per la predisposizione e trasmissione telematica delle Comunicazioni dell'opzione relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, efficienza energetica, rischio sismico, impianti fotovoltaici e colonnine di ricarica

relativa allo stesso soggetto (campo 2 del record B) del precedente invio determina lo scarto della Comunicazione in fase di accoglienza.

### **2.5.2.6 Importo complessivo della spesa sostenuta**

Per gli interventi da 1 a 3, da 13 a 17 e da 19 a 28 e 32 l'importo complessivo della spesa sostenuta (campo 39 del record B) non può essere superiore ai valori riportati in Tabella 1 in relazione alla Tipologia dell'intervento.

Per gli interventi 1 e 2 oppure per gli interventi 13, 14, 15, 26 e 27 se barrata la casella "Superbonus" (campo 36 del record B) e se la tipologia dell'immobile (campo BB001002) assume valore 'S' l'importo complessivo della spesa sostenuta (campo 39 del record B) non può essere superiore ai valori riportati in Tabella 1 in relazione alla Tipologia dell'intervento incrementati del 50%.

Per gli interventi da 4 a 12 l'importo della detrazione indicata nel quadro C non può essere superiore ai valori riportati in Tabella 1 in relazione alla Tipologia dell'intervento, eventualmente maggiorati del 50%, se barrata la casella "Superbonus" oppure la casella "Intervento su immobile con restrizioni edilizie - Superbonus" (campi 36 e 37 del record B) e se la tipologia dell'immobile (campo BB001002) assume valore 'S'.

Ai fini dell'applicazione della maggiorazione del 50%, in caso di interventi condominiali la tipologia dell'immobile (campo BB001002) deve assumere valore 'S' per tutte le unità immobiliari.

La citata maggiorazione del 50% è prevista dall'articolo 119, comma 4-ter, del decreto-legge n. 34 del 2020.

<b>Codice intervento</b>	<b>Limite di spesa in euro (campo 39 del record B)</b>	<b>Limite di detrazione in euro (campo CC000004 o CC000005) oppure (campo CC001004)</b>
1	Se presente il campo 8 del record B ed è uguale a '1' il limite è 50.000 altrimenti è 40.000 x il n. unità (campo 38 del record B) fino ad un massimo di 8 + 30.000,00 x il n. unità eccedenti le 8. Se barrata la casella CC000008 il limite è 40.000.	



Allegato - Specifiche tecniche per la predisposizione e trasmissione telematica delle Comunicazioni dell'opzione relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, efficienza energetica, rischio sismico, impianti fotovoltaici e colonnine di ricarica

2	Se presente il campo 8 del record B ed è uguale a '1' il limite è 30.000 altrimenti è 20.000 x il n. unità (campo 38 del record B) fino ad un massimo di 8 + 15.000,00 x il n. unità eccedenti le 8. Se barrata la casella CC000008 il limite è 20.000.	
3	153.846,15	
4		60.000
5		60.000
6		30.000
7		30.000
8		60.000
9		60.000
10		30.000
11		100.000
12		15.000 se l'anno della spesa (campo 40 del record B) è > 2020
13	Se presente il campo 8 del record B ed è uguale a '1' il limite è 96.000 altrimenti è 96.000 x il n. unità (campo 38 del record B)	
14	Se presente il campo 8 del record B ed è uguale a '1' il limite è 96.000 altrimenti è 96.000 x il n. unità (campo 38 del record B)	
15	Se presente il campo 8 del record B ed è uguale a '1' il limite è 96.000 altrimenti è 96.000 x il n. unità (campo 38 del record B)	
16	Se presente il campo 8 del record B ed è uguale a '1' il limite è 96.000 altrimenti è 96.000 x il n. unità (campo 38 del record B)	
17	Se presente il campo 8 del record B ed è uguale a '1' il limite è 96.000 altrimenti è 96.000 x il n. unità (campo 38 del record B)	
18	senza limite	

Allegato - Specifiche tecniche per la predisposizione e trasmissione telematica delle Comunicazioni dell'opzione relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, efficienza energetica, rischio sismico, impianti fotovoltaici e colonnine di ricarica

19	48.000,00	
20	48.000,00	
21	Se presente il campo 8 del record B ed è uguale a '1' il limite è 3.000 altrimenti è 1.500 x il n. unità (campo 38 del record B) fino ad un massimo di 8 unità e 1.200 x il n. unità (campo 38 del record B) oltre le 8 unità. Se barrata la casella CC000008 il limite è 1.500.	
22	40.000,00 x il n. unità (campo 38 del record B). Se barrata la casella CC000008 il limite è 40.000.	
23	40.000,00 x il n. unità (campo 38 del record B). Se barrata la casella CC000008 il limite è 40.000.	
24	136.000,00 x il n. unità (campo 38 del record B). Se barrata la casella CC000008 il limite è 136.000.	
25	136.000,00 x il n. unità (campo 38 del record B) Se barrata la casella CC000008 il limite è 136.000.	
26	96.000,00	
27	96.000,00	
28	Se presente il campo 8 del record B ed è uguale a '1' il limite è 96.000 altrimenti è 96.000 x il n. unità (campo 38 del record B). Se barrata la casella CC000008 il limite è 96.000.	
32	Se presente il campo 8 del record B ed è uguale a '1' il limite è 50.000 altrimenti è 40.000 x il n. unità (campo 38 del record B) fino ad un massimo di 8 unità e 30.000 x il n. unità (campo 38 del record B) oltre le 8 unità. Se barrata la casella CC000008 il limite è 40.000	

Tabella 1

Allegato - Specifiche tecniche per la predisposizione e trasmissione telematica delle Comunicazioni dell'opzione relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, efficienza energetica, rischio sismico, impianti fotovoltaici e colonnine di ricarica

### **2.5.2.7 Percentuale di detrazione e Numero rate**

In relazione a ciascun beneficiario presente nel quadro C l'Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto non può essere superiore alla Spesa sostenuta dal singolo beneficiario moltiplicata per la percentuale desunta dalla Tabella 2 e dalla Tabella 2 bis in relazione alla Tipologia dell'intervento.

Il numero rate residue del beneficiario presente nel quadro C deve essere uguale al valore calcolato come segue.

Determinare:

AC = anno comunicazione cessione rate residue

AS = anno di sostenimento della spesa

N = numero complessivo delle rate (4, 5 o 10) desunto dalla Tabella 2 in relazione alla Tipologia dell'intervento

Se  $(AC - AS) = 1$ , le rate residue cedibili sono sempre pari a  $N-1$ .

Se  $(AC - AS) \geq 2$ :

- se la comunicazione è presentata entro la data di scadenza per l'invio delle comunicazioni (ordinariamente il 30 novembre), il numero di rate residue è pari a  $N - (AC - AS) + 1$ ;
- se la comunicazione è presentata dopo la data di scadenza per l'invio delle comunicazioni, il numero di rate residue è pari a  $N - (AC - AS)$ .

Se  $(AC - AS) = 0$  (ossia se la comunicazione di cessione delle rate residue è inviata nello stesso anno di sostenimento della spesa) la comunicazione è scartata.

Allegato - Specifiche tecniche per la predisposizione e trasmissione telematica delle Comunicazioni dell'opzione relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, efficienza energetica, rischio sismico, impianti fotovoltaici e colonnine di ricarica

Anni 2020 e 2021	Intervento ordinario 1° sem. 2020		Superbonus o trainato 2° sem. 2020 e 2021 (Record B campo 40 = 2021 oppure Record B campo 41 = 2)		Intervento ordinario 2° sem. 2020, 2021 (Record B campo 40 = 2021 oppure Record B campo 41 = 2)	
	Record B campo 41 = 1		Record B campo 35 = 1 o 2 oppure Record B campi 36 o 37 = 1		Record B campo 35 diverso da 1 e 2 e Record B campi 36 e 37 = 0	
Codice intervento	% detrazione	N. rate	% detrazione	N. rate	% detrazione	N. rate
1			110	5		
2			110	5		
3	65	10	0	0	65	10
4	65	10	110	5	65	10
5	50	10	110	5	50	10
6	50	10	110	5	50	10
7	65	10	110	5	65	10
8	65	10	110	5	65	10
9	50	10	110	5	50	10
10	50	10	110	5	50	10
11	65	10	110	5	65	10
12	65	10	110	5	65	10
13	50	5	110	5	50	5
14	75 (condomini) 70 (singole unità)	5	110	5	75 (condomini) 70 (singole unità)	5
15	85 (condomini) 80 (singole unità)	5	110	5	85 (condomini) 80 (singole unità)	5
16	50	10	110	5	50	10
17	50	10	0	0	50	10
18	90	10	0	0	90	10
19	0	0	110	5	0	0
20	0	0	110	5	0	0
21	50	10	110	5	50	10
22	70	10	0	0	70	10
23	75	10	0	0	75	10
24	80	10	0	0	80	10
25	85	10	0	0	85	10
26	75	5	110	5	75	5
27	85	5	110	5	85	5
28	0	0	110	5	0	0

Tabella 2

Allegato - Specifiche tecniche per la predisposizione e trasmissione telematica delle Comunicazioni dell'opzione relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, efficienza energetica, rischio sismico, impianti fotovoltaici e colonnine di ricarica

<b>Anni 2022, 2023 e 2024</b>	<b>Superbonus o trainato (Record B campo 40 = 2022 o 2023 o 2024)</b>		<b>Intervento ordinario (Record B campo 40 = 2022 o 2023 o 2024)</b>	
	Record B campo 35 = 1 o 2 oppure Record B campi 36 o 37 = 1		Record B campo 35 diverso da 1 e 2 e Record B campi 36 e 37 = 0	
<b>Codice intervento</b>	<b>% detrazione</b>	<b>N. rate</b>	<b>% detrazione</b>	<b>N. rate</b>
1	110	4		
2	110	4		
3	0	0	65	10
4	110	4	65	10
5	110	4	50	10
6	110	4	50	10
7	110	4	65	10
8	110	4	65	10
9	110	4	50	10
10	110	4	50	10
11	110	4	65	10
12	110	4	65	10
13	110	4	50	5
14	110	4	75 (condomini) 70 (singole unità)	5
15	110	4	85 (condomini) 80 (singole unità)	5
16	110	4	50	10
17	0	0	50	10
18 (solo 2022)	0	0	60	10
19	110	4	0	0
20	110	4	0	0
21	110	4	0	0
22	0	0	70	10
23	0	0	75	10
24	0	0	80	10
25	0	0	85	10
26	110	4	75	5
27	110	4	85	5
28	110	4	0	0
32	0	0	75	5

Tabella 2 bis

Allegato - Specifiche tecniche per la predisposizione e trasmissione telematica delle Comunicazioni dell'opzione relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, efficienza energetica, rischio sismico, impianti fotovoltaici e colonnine di ricarica

### 2.5.2.8 Termine presentazione comunicazione in caso di cessione del credito residuo non fruito (campo CC000007)

In caso di cessione del credito residuo non fruito la comunicazione deve essere inviata entro il 16 marzo dell'anno di scadenza del termine ordinario di presentazione della dichiarazione dei redditi in cui avrebbe dovuto essere indicata la prima rata ceduta non utilizzata in detrazione, con possibilità di remissione in bonis entro il termine di presentazione della prima dichiarazione utile successiva, ordinariamente fissato al 30 settembre (15 ottobre per il 2024). Nel campo CC000007, presente nel solo tracciato telematico e da compilare esclusivamente in caso di presenza dei campi CC000005 e CC000006, deve essere indicata la data di scadenza del termine, determinato sulla base dei dati dichiarati nella comunicazione, entro il quale può essere presentata la comunicazione per essere considerata valida.

L'anno di scadenza indicato nel campo deve essere congruente con quanto indicato in Tabella 3 in relazione all'anno di sostenimento della spesa (campo 40 del record B), alla rateizzazione e al numero di rate residue (campo CC000006).

Rate residue	Anno spesa		Anno spesa		Anno spesa			Anno spesa		
	2020		2021		2022			2023		
	Rateizz.	Rateizz.	Rateizz.	Rateizz.	Rateizz.	Rateizz.	Rateizz.	Rateizz.	Rateizz.	Rateizz.
	5	10	5	4	4	5	10	4	5	10
9		2022					2024			2025
8		2023					2025			2026
7		2024					2026			2027
6		2025					2027			2028
5		2026					2028			2029
4	2022	2027	2023			2024	2029		2025	2030
3	2023	2028	2024	2024	2024	2025	2030	2025	2026	2031
2	2024	2029	2025	2025	2025	2026	2031	2026	2027	2032
1	2025	2030	2026	2026	2026	2027	2032	2027	2028	2033

Tabella 3

Ad es. in caso di spesa sostenuta nel 2020, di rateizzazione in 5 rate e di cessione di 2 rate, il campo CC000007 dovrà essere impostato al valore "15102024". Per lo stesso esempio, se le spese sono state sostenute nel 2021, il campo CC000007 dovrà essere impostato al valore "30092025". Si fa presente che detto termine (e il correlato valore da indicare nel campo CC000007), essendo connesso alla data di scadenza per la presentazione della dichiarazione dei redditi, deve essere posticipato al primo giorno lavorativo successivo, se cade di sabato o in un giorno festivo.

### **2.5.3 Sostituzione di una Comunicazione precedentemente inviata**

È possibile sostituire una Comunicazione precedentemente inviata mediante l'invio di una Comunicazione Sostitutiva. In tale Comunicazione dovranno risultare compilati i campi 32 e 33 del record B nei quali andranno riportati gli estremi del protocollo telematico della comunicazione che precedentemente inviata. I dati indicati nella nuova Comunicazione sostituiranno integralmente i dati della precedente comunicazione. L'indicazione di un numero di protocollo inesistente o attribuito ad una precedente comunicazione annullata o sostituita o non attribuito ad una precedente comunicazione validamente accolta relativa allo stesso soggetto del precedente invio determina lo scarto della Comunicazione in fase di accoglienza.

La sostituzione di una comunicazione può essere richiesta entro il 5 del mese successivo quello di invio della Comunicazione da sostituire. Le richieste di sostituzione pervenute successivamente a tale data saranno scartate in fase di accoglienza

### **2.5.4 Annullamento della Comunicazione**

È possibile annullare integralmente una Comunicazione precedentemente inviata mediante l'invio di una Comunicazione di Annullamento. In tale Comunicazione dovranno risultare compilati i campi 32, 33 e 34 del record B nei quali andranno riportati gli estremi del protocollo telematico della comunicazione che si intende annullare e non dovranno essere compilati i dati dei quadri A, B, C e D. L'indicazione di un numero di protocollo inesistente o attribuito ad una precedente comunicazione annullata o sostituita o non attribuito ad una precedente comunicazione validamente accolta relativa allo stesso soggetto del precedente invio determina lo scarto della Comunicazione in fase di accoglienza.

L'annullamento di una comunicazione può essere richiesto entro il 5 del mese successivo quello di invio della Comunicazione da annullare. Le richieste di annullamento pervenute successivamente a tale data saranno scartate in fase di accoglienza.

### **2.5.5 Termine invio telematico**

Le comunicazioni devono essere trasmesse entro il 16 marzo dell'anno successivo quello di sostenimento della spesa (campo 40 del record B), con possibilità di remissione in bonis entro il termine di presentazione della prima dichiarazione utile successiva, ordinariamente fissato al 30 novembre. La presentazione di una Comunicazione in data successiva a quella indicata al periodo precedente determina lo scarto della Comunicazione in fase di accoglienza.

In caso di remissione in bonis, si precisa che le comunicazioni di annullamento o sostituzione di una comunicazione trasmessa nel mese di novembre possono essere inviate entro il 5 dicembre dello stesso anno, senza la possibilità di ulteriore annullamento o sostituzione dopo tale data. Qualora risultino compilati i campi relativi al credito ceduto relativo alle rate residue (campi CC000005 e CC005006), saranno scartate le comunicazioni inviate successivamente alla data indicata nel campo CC000007.

La presentazione di una Comunicazione in data successiva al termine così determinato comporta lo scarto della Comunicazione in fase di accoglienza.

Di seguito si riporta la descrizione dei campi relativi ai record "A", "B", "C" e "Z".

RECORD DI TIPO "A"					
Campo	Descrizione	Posizione	Configurazione		Controlli bloccanti/ Valori ammessi
			Lunghezza	Formato	
1	Tipo record	1	1	AN	Impostare ad 'A'
2	Filler	2	14	AN	
3	Codice fornitura	16	5	AN	Impostare a "CIR20"
4	Tipo fornitore	21	2	NU	Assume i valori: 01 - Soggetto beneficiario o condominio 02 - Amministratore di condominio con abilitazione Entratel M10 o M11 10 - Intermediario
5	Codice fiscale del fornitore	23	16	AN	Impostare sempre Il codice fiscale deve essere formalmente corretto e registrato in Anagrafe tributaria.  Se il tipo fornitore è '01' e il codice carica (campo 13 del record B) è diverso da '2' e da '7' il codice fiscale del fornitore deve essere uguale al codice fiscale del soggetto beneficiario o condominio o condomino incaricato (campo 2 del record B) Se il tipo fornitore è '01' e il codice carica (campo 13 del record B) è uguale a '2' o '7' il codice fiscale del fornitore deve essere uguale al codice fiscale del rappresentante (campo 12 del record B) Se il tipo fornitore è '02' il codice fiscale del fornitore deve essere uguale al codice fiscale dell'amministratore di condominio (campo 17 del record B)
<b>Spazio non utilizzato</b>					
6	Filler	39	483	AN	
7	Filler	522	4	NU	
8	Filler	526	4	NU	
<b>Spazio a disposizione dell'utente</b>					
9	Campo utente	530	100	AN	
<b>Spazio non disponibile</b>					
10	Filler	630	1068	AN	
11	Spazio riservato al Servizio Telematico	1698	200	AN	
<b>Ultimi tre caratteri di controllo del record</b>					
12	Filler	1898	1	AN	Impostare al valore "A"
13	Filler	1899	2	AN	Impostare i valori esadecimali '0D' e '0A' (caratteri ASCII 'CR' ed 'LF')



RECORD DI TIPO "B"					
Campo	Descrizione	Posizione	Configurazione		Controlli bloccanti/ Valori ammessi
			Lunghezza	Formato	
1	Tipo record	1	1	AN	Vale "B"
2	Codice fiscale del soggetto beneficiario o condominio o condomino incaricato	2	16	CF	Dato obbligatorio. Se il campo 8 assume valore 1 deve essere uguale al campo 9 Se il campo 8 assume valore 2 deve essere uguale al campo 15 oppure al campo 17 se il campo 16 assume il valore 2
3	Progressivo modulo	18	8	NU	Vale 1
4	Filler	26	1	AN	
5	Filler	27	27	AN	
6	Spazio a disposizione dell'utente per l'identificazione della istanza	54	20	AN	
7	Identificativo del produttore del software (codice fiscale)	74	16	AN	
8	Tipo soggetto	90	1	NU	Dato Obbligatorio Valori ammessi: 1, 2 Vale 1 se la comunicazione è relativa ad un solo soggetto beneficiario Vale 2 se la comunicazione è relativa ad un condominio
<b>DATI DEL BENEFICIARIO</b>					
9	Codice fiscale del soggetto beneficiario	91	16	CF	Dato obbligatorio se il campo 8 assume valore 1 Il codice fiscale deve essere conforme alle indicazioni previste al paragrafo "Regole generali" delle presenti specifiche tecniche. Il mancato rispetto di tali indicazioni determina lo scarto dell'istanza in fase di accettazione.
10	Telefono	107	12	AN	Può essere presente solo se presente il campo 9 Deve essere numerico
11	Email	119	100	AN	Può essere presente solo se presente il campo 9

Campo	Descrizione	Posizione	Configurazione		Controlli bloccanti/ Valori ammessi
			Lunghezza	Formato	
<b>DATI RELATIVI AL RAPPRESENTANTE DEL BENEFICIARIO</b>					
<b>La sezione può essere presente solo se presente il campo 9</b>					
12	Codice fiscale del rappresentante	219	16	CF	Dato obbligatorio se il campo 9 corrisponde ad un codice fiscale di un soggetto diverso da persona fisica Il codice fiscale deve essere conforme alle indicazioni previste al paragrafo "Regole generali" delle presenti specifiche tecniche. Il mancato rispetto di tali indicazioni determina lo scarto dell'istanza in fase di accettazione.
13	Codice carica	235	2	NU	Obbligatorio se presente il campo 12 Valori ammessi: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12.
<b>FIRMA DEL BENEFICIARIO</b>					
14	Firma	237	1	CB	Dato obbligatorio se presente il campo 9 Può essere presente solo se presente il campo 9
<b>CONDOMINIO</b>					
15	Codice fiscale del condominio	238	11	CN	Dato obbligatorio se il campo 8 assume valore 2 e non è presente il campo 16 Il codice fiscale deve essere conforme alle indicazioni previste al paragrafo "Regole generali" delle presenti specifiche tecniche. Il mancato rispetto di tali indicazioni determina lo scarto dell'istanza in fase di accettazione.
16	Condominio minimo	249	1	NU	Valori ammessi: 1, 2 Può essere presente solo se il campo 8 assume valore 2 Il dato è obbligatorio in caso di assenza del campo 15
17	Codice fiscale dell'amministratore di condominio o del condomino incaricato	250	16	CF	Dato obbligatorio se il campo 8 assume valore 2 Può essere presente se il campo 8 assume valore 2 Il codice fiscale deve essere conforme alle indicazioni previste al paragrafo "Regole generali" delle presenti specifiche tecniche. Il mancato rispetto di tali indicazioni determina lo scarto dell'istanza in fase di accettazione.
18	Email	266	100	AN	Può essere presente solo se il campo 8 assume valore 2
19	Firma	366	1	CB	Dato obbligatorio se il campo 8 assume valore 2 Può essere presente solo se il campo 8 assume valore 2

Campo	Descrizione	Posizione	Configurazione		Controlli bloccanti/ Valori ammessi
			Lunghezza	Formato	
<b>IMPEGNO ALLA PRESENTAZIONE TELEMATICA</b>					
20	Codice fiscale del soggetto incaricato	367	16	CF	Dato obbligatorio se il campo 4 del record A è uguale a 10 ed il campo 5 del record A è diverso dal soggetto beneficiario (campo 2 del record B) e dal rappresentante (campo 12 del record B) in caso di codice carica (campo 13 del record B) uguale a 2 o 7.  Il codice fiscale deve essere conforme alle indicazioni previste al paragrafo "Regole generali" delle presenti specifiche tecniche. Il mancato rispetto di tali indicazioni determina lo scarto della comunicazione in fase di accettazione.
21	Data dell'impegno	383	8	DT	Dato obbligatorio se presente il campo 20 Non può essere presente in assenza del campo 20
22	Firma del soggetto incaricato	391	1	CB	Dato obbligatorio se presente il campo 20 Non può essere presente in assenza del campo 20
<p><b>VISTO DI CONFORMITÀ</b>  <b>La sezione è obbligatoria:</b>                      - se presente un campo da 27 a 31 oppure                      - se il campo 35 assume i valori 19, 20 o 28, oppure                      - se                      a) il campo n. 35 assume il valore 18, oppure                      b) l'importo del campo 39 è superiore a 10000 e non è barrata la casella 46</p>					
23	Codice fiscale del responsabile del C.A.F.	392	16	CF	Deve essere un codice fiscale di persona fisica Il campo è alternativo al campo 25
24	Codice fiscale del C.A.F	408	11	CN	Il dato è obbligatorio se presente il campo 23 e può essere presente solo se presente il campo 23
25	Codice fiscale del professionista	419	16	CF	Deve essere un codice fiscale di persona fisica Il campo è alternativo al campo 23 Se il campo è presente deve essere uguale al campo 20, se quest'ultimo è presente ed è riferito ad una persona fisica
26	Firma	435	1	CB	Il campo può essere presente solo se presenti i campi 23 o 25. Il dato è obbligatorio se la sezione è presente ed il campo 8 del record B è uguale a '1' Se il campo 8 del record B è uguale a '2' (Condominio) e il codice fiscale del vistatore (campo 23 o 25) è uguale al campo 17 (amministratore) ovvero al campo 20 (soggetto che assume l'impegno alla trasmissione) il campo 26 è obbligatorio.

Campo	Descrizione	Posizione	Configurazione		Controlli bloccanti/ Valori ammessi
			Lunghezza	Formato	
<b>ASSEVERAZIONE EFFICIENZA ENERGETICA</b>					
<p><b>Se il campo 35:</b>  - assume i valori 1 e 2 oppure  - assume i valori da 4 a 12, 16, 21 e sono barrate le caselle 36 o 37  la sezione è obbligatoria altrimenti, se il campo 35 assume valori diversi da 19, 20 e 28, non deve essere compilata</p>					
27	Codice ricevuta ENEA	436	24	AN	Il dato deve essere conforme alle indicazioni previste al paragrafo "Regole generali" delle presenti specifiche tecniche. Il mancato rispetto di tali indicazioni determina lo scarto dell'istanza in fase di accettazione.
28	Polizza assicurativa	460	1	CB	Il dato è obbligatorio se presente il campo 27 e può essere presente solo se presente il campo 27
<b>ASSEVERAZIONE RISCHIO SISMICO</b>					
<p><b>Se:</b>  - il campo 35 assume uno dei seguenti valori 13, 14, 15, 26, 27  - il campo 36 assume valore '1'  - il campo 40 assume valore 2020 ed il campo 41 assume valore 2 oppure il campo 40 assume valore &gt; 2020  la sezione è obbligatoria altrimenti non deve essere compilata</p>					
29	Codice identificativo dell'asseverazione	461	19	AN	Il dato deve essere conforme alle indicazioni previste al paragrafo "Regole generali" delle presenti specifiche tecniche. Il mancato rispetto di tali indicazioni determina lo scarto dell'istanza in fase di accettazione.
30	Codice fiscale del professionista	480	16	CF	Il dato è obbligatorio se presente il campo 29 e può essere presente solo se presente il campo 29 Deve essere un codice fiscale di persona fisica
31	Polizza assicurativa	496	1	CB	Il dato è obbligatorio se presente il campo 29 e può essere presente solo se presente il campo 29

Campo	Descrizione	Posizione	Configurazione		Controlli bloccanti/ Valori ammessi
			Lunghezza	Formato	
<b>ANNULLAMENTO O SOSTITUZIONE DELLA COMUNICAZIONE</b>					
32	Protocollo telematico di trasmissione della comunicazione da annullare o sostituire - Identificativo	497	17	NU	Il dato deve essere conforme alle indicazioni previste al paragrafo "Regole generali" delle presenti specifiche tecniche. Il mancato rispetto di tali indicazioni determina lo scarto dell'istanza in fase di accettazione.
33	Protocollo telematico di trasmissione della comunicazione da annullare o sostituire - Progressivo	514	6	NU	Il dato deve essere conforme alle indicazioni previste al paragrafo "Regole generali" delle presenti specifiche tecniche. Il mancato rispetto di tali indicazioni determina lo scarto dell'istanza in fase di accettazione.
34	Flag annullamento	520	1	CB	Può essere presente solo se presenti i campi 32 e 33
<b>QUADRO A - INTERVENTO</b>					
<p><b>Il quadro è obbligatorio se non è presente il campo 34 del record B (annullamento)</b>  <b>Il quadro non può essere presente se è presente il campo 34 del record B (annullamento)</b></p>					
35	Tipologia di intervento	521	2	NU	Dato obbligatorio Valori ammessi: da 1 a 28 e 32 Non può assumere i valori da 22 a 25 se il campo 8 vale '1' e non è barrata la casella Condomino (CC000008) Non può assumere il valore 18 se il campo 40 è maggiore di 2022 Non può assumere i valori da 26 e 27 se il campo 8 vale '2' Non può assumere il valore 28 se il campo 40 è uguale a 2020 Non può assumere il valore 32 se il campo 40 è minore di 2022
36	Intervento Superbonus	523	1	CB	Può essere presente solo se il campo 35 assume i valori da 4 a 16 o da 19 a 21 o 26 o 27 o 28 e se il campo 40 assume valore 2020 ed il campo 41 assume valore 2 oppure se 40 assume valori superiori a 2020 In assenza del campo 37, è obbligatorio se il campo 40 assume il valore 2022 e il campo 35 assume il valore 21, oppure se il campo 35 assume il valore 19, 20 o 28
37	Intervento su immobile con restrizioni edilizie – Superbonus	524	1	CB	Può essere presente solo se il campo 35 assume i valori da 4 a 12, 16 o da 19 a 21 e se il campo 40 assume valore 2020 ed il campo 41 assume valore 2 oppure se 40 assume valori superiori a 2020 In assenza del campo 36, è obbligatorio se il campo 40 assume il valore 2022 e il campo 35 assume il valore 21, oppure se il campo 35 assume il valore 19, 20 o 28

Campo	Descrizione	Posizione	Configurazione		Controlli bloccanti/ Valori ammessi
			Lunghezza	Formato	
38	N. unità presenti nel condominio	525	3	NU	Dato obbligatorio se presenti il campo 15 o il campo 16 del record B Non può essere compilato se presente il campo 9 del record B Non può essere inferiore al numero di righe presenti nel quadro B Non può essere superiore al numero di righe presenti nel quadro B (segnalazione di warning)
39	Importo complessivo della spesa sostenuta	528	10	NU	Dato obbligatorio  L'importo non può essere superiore all'importo della spesa massima desunta dalla tabella 1 in base alla tipologia intervento (campo 35 del record B)  Se il campo 8 del record B è uguale ad '2' (condominio) la somma degli importi di colonna 3 del quadro C (spesa sostenuta) di tutti i soggetti beneficiari non può essere superiore a tale importo
40	Anno di sostenimento della spesa	538	4	DA	Dato obbligatorio Non può essere inferiore al 2020  Non può essere superiore all'anno di presentazione della comunicazione Valori ammessi: da 2020 a 2024
41	Periodo	542	1	NU	Il dato è obbligatorio se il campo 40 assume valore 2020  Il dato non deve essere presente se il campo 40 assume valore diverso da 2020  Valori ammessi: 1, 2 Il valore 1 non è compatibile con la Tipologia di intervento 1 e 2 (campo 35) e con la presenza dei campi 36 e 37
42	Stato di avanzamento dei lavori	543	1	NU	In caso di Superbonus può assumere i valori da 1 a 3
43	Protocollo telematico di trasmissione della 1a comunicazione - Identificativo	544	17	NU	Obbligatorio se il campo 42 assume valore maggiore di 1  Il dato deve essere conforme alle indicazioni previste al paragrafo "Regole generali" delle presenti specifiche tecniche. Il mancato rispetto di tali indicazioni determina lo scarto dell'istanza in fase di accettazione.

Campo	Descrizione	Posizione	Configurazione		Controlli bloccanti/ Valori ammessi
			Lunghezza	Formato	
44	Protocollo telematico di trasmissione della 1a comunicazione - Progressivo	561	6	NU	Obbligatorio se il campo 42 assume valore maggiore di 1  Il dato deve essere conforme alle indicazioni previste al paragrafo "Regole generali" delle presenti specifiche tecniche. Il mancato rispetto di tali indicazioni determina lo scarto dell'istanza in fase di accettazione.
45	1° anno di sostenimento della spesa	567	4	DA	Obbligatorio se il campo 42 assume valore maggiore di 1  Non può essere inferiore al 2020  Non può essere superiore all'anno di presentazione della comunicazione
46	Edilizia libera	571	1	CB	Non può essere presente se il campo 35 assume i valori 1, 2, 18, 19, 20 o 28, oppure se presenti i campi 36 o 37
47	Filler	572	1	NU	
48	Filler	573	1325	AN	
<b>Ultimi tre caratteri di controllo del record</b>					
49	Filler	1898	1	AN	
50	Filler	1899	2	AN	

RECORD DI TIPO "C"					
CAMPI POSIZIONALI (da carattere 1 a carattere 89)					
Campo	Descrizione	Posizione	Configurazione		Controlli bloccanti
			Lunghezza	Formato	
1	Tipo record	1	1	AN	Vale "C"
2	Codice fiscale del soggetto beneficiario o condominio o condomino incaricato	2	16	AN	Impostare sempre Deve essere riportato il codice fiscale indicato nel campo 2 del record B
3	Progressivo modulo	18	8	NU	Impostare ad 1 per il primo modulo di ogni quadro compilato, incrementando tale valore di una unità per ogni ulteriore modulo
4	Spazio a disposizione dell'utente	26	3	AN	
5	Filler	29	25	AN	
6	Spazio utente	54	20	AN	
7	Identificativo produttore software	74	16	AN	
CAMPI NON POSIZIONALI (da carattere 90)					
Quadro riga colonna	Descrizione	Configurazione		Controlli bloccanti	
		Formato	Valori ammessi	Mono Modulo	Controlli
<b>QUADRO B - DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO</b>					
Il quadro è obbligatorio se non è presente il campo 34 del record B (annullamento)					
Il quadro non può essere presente se è presente il campo 34 del record B (annullamento)					
I valori ammessi ed i controlli indicati nel rigo BB001 sono validi per i rigi da BB002 a BB010					
BB001000	Identificativo immobile	AN			Dato obbligatorio se presente il rigo Vale 1 se il campo 8 del record B è uguale ad '1' Deve essere univoco nell'ambito del quadro B Deve essere presente in almeno un rigo del quadro C La lunghezza massima del campo deve essere di 16 caratteri
BB001001	Codice comune	AN			Dato obbligatorio La lunghezza del campo deve essere di 4 caratteri
BB001002	Tipologia immobile (T/U)	AN	Vale T o U o S		Dato obbligatorio
BB001003	Sezione Urbana / Comune catastale	AN			La lunghezza massima del campo deve essere di 4 caratteri
BB001004	Foglio	AN			Dato obbligatorio La lunghezza massima del campo deve essere di 5 caratteri
BB001A05	Particella - Numeratore	AN			Dato obbligatorio La lunghezza massima del campo deve essere di 5 caratteri



BB001B05	Particella - Denominatore	AN			La lunghezza massima del campo deve essere di 4 caratteri
BB001006	Subalterno	AN			Dato obbligatorio La lunghezza massima del campo deve essere di 4 caratteri
BB002000	Identificativo immobile	AN			
BB002001	Codice comune	AN			
BB002002	Tipologia immobile (T/U)	AN			
BB002003	Sezione Urbana / Comune catastale	AN			
BB002004	Foglio	AN			
BB002A05	Particella - Numeratore	AN			
BB002B05	Particella - Denominatore	AN			
BB002006	Subalterno	AN			
BB003000	Identificativo immobile	AN			
BB003001	Codice comune	AN			
BB003002	Tipologia immobile (T/U)	AN			
BB003003	Sezione Urbana / Comune catastale	AN			
BB003004	Foglio	AN			
BB003A05	Particella - Numeratore	AN			
BB003B05	Particella - Denominatore	AN			
BB003006	Subalterno	AN			
BB004000	Identificativo immobile	AN			
BB004001	Codice comune	AN			
BB004002	Tipologia immobile (T/U)	AN			
BB004003	Sezione Urbana / Comune catastale	AN			
BB004004	Foglio	AN			
BB004A05	Particella - Numeratore	AN			
BB004B05	Particella - Denominatore	AN			
BB004006	Subalterno	AN			
BB005000	Identificativo immobile	AN			
BB005001	Codice comune	AN			
BB005002	Tipologia immobile (T/U)	AN			
BB005003	Sezione Urbana / Comune catastale	AN			
BB005004	Foglio	AN			
BB005A05	Particella - Numeratore	AN			
BB005B05	Particella - Denominatore	AN			
BB005006	Subalterno	AN			
BB006000	Identificativo immobile	AN			
BB006001	Codice comune	AN			
BB006002	Tipologia immobile (T/U)	AN			
BB006003	Sezione Urbana / Comune catastale	AN			
BB006004	Foglio	AN			
BB006A05	Particella - Numeratore	AN			
BB006B05	Particella - Denominatore	AN			
BB006006	Subalterno	AN			
BB007000	Identificativo immobile	AN			
BB007001	Codice comune	AN			
BB007002	Tipologia immobile (T/U)	AN			
BB007003	Sezione Urbana / Comune catastale	AN			
BB007004	Foglio	AN			
BB007A05	Particella - Numeratore	AN			

BB007B05	Particella - Denominatore	AN			
BB007006	Subalterno	AN			
BB008000	Identificativo immobile	AN			
BB008001	Codice comune	AN			
BB008002	Tipologia immobile (T/U)	AN			
BB008003	Sezione Urbana / Comune catastale	AN			
BB008004	Foglio	AN			
BB008A05	Particella - Numeratore	AN			
BB008B05	Particella - Denominatore	AN			
BB008006	Subalterno	AN			
BB009000	Identificativo immobile	AN			
BB009001	Codice comune	AN			
BB009002	Tipologia immobile (T/U)	AN			
BB009003	Sezione Urbana / Comune catastale	AN			
BB009004	Foglio	AN			
BB009A05	Particella - Numeratore	AN			
BB009B05	Particella - Denominatore	AN			
BB009006	Subalterno	AN			
BB010000	Identificativo immobile	AN			
BB010001	Codice comune	AN			
BB010002	Tipologia immobile (T/U)	AN			
BB010003	Sezione Urbana / Comune catastale	AN			
BB010004	Foglio	AN			
BB010A05	Particella - Numeratore	AN			
BB010B05	Particella - Denominatore	AN			
BB010006	Subalterno	AN			

**QUADRO C - OPZIONE**

**Il quadro è obbligatorio se non è presente il campo 34 del record B (annullamento)**

**Il quadro non può essere presente se è presente il campo 34 del record B (annullamento)**

**SEZIONE I - BENEFICIARIO**

**La sezione è obbligatoria se il campo 8 del record B vale '1'**

**La sezione non può essere presente se il campo 8 del record B vale '2'**

CC000000	Identificativo soggetto beneficiario	AN		SI	Dato obbligatorio se presente il rigo Vale 1 se il campo 8 del record B è uguale ad '1' Deve essere presente in almeno un rigo del quadro D
CC000002	Tipologia di opzione	AN	Vale A o B	SI	Dato obbligatorio se presente il rigo Se è stato compilato il campo CC000005, può assumere solo il valore 'B' (cessione)
CC000004	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP		SI	Dato obbligatorio se presente il rigo e non è presente CC000005 Il campo è alternativo a CC000005 L'importo non può essere superiore all'importo del campo 39 del record B * percentuale desunta dalla tabella 2 in base alla tipologia intervento (campo 35 del record B)
CC000005	Credito ceduto pari alle rate residue non fruite	NP		SI	Dato obbligatorio se presente il rigo e non è presente CC000004 Il campo è alternativo a CC000004 L'importo non può essere superiore all'importo del campo 39 del record B * percentuale desunta dalla tabella 2 in base alla tipologia intervento (campo 35 del record B) in proporzione alle rate residue rispetto alle rate complessive
CC000006	N. rate residue	N2		SI	Dato obbligatorio se presente CC000005 Il numero di rate residue deve essere uguale al valore calcolato in base a quanto riportato nelle specifiche tecniche e alla tipologia di intervento (campo 35 del record B)

CC000007	Termine presentazione comunicazione	DN		SI	Dato obbligatorio se presente CC000005 Non può essere presente se assente CC000005 Il dato deve essere conforme alle indicazioni previste al paragrafo "Regole generali" delle presenti specifiche tecniche. Il mancato rispetto di tali indicazioni determina lo scarto dell'istanza
CC000008	Condominio	CB		SI	Può essere presente solo se presente CC000005
CC000999	Identificativo immobile	AN		SI	Vale '1' se presente il rigo
<b>SEZIONE II - SOGGETTI BENEFICIARI</b>					
La sezione è obbligatoria se il campo 8 del record B vale '2'					
La sezione non può essere presente se il campo 8 del record B vale '1'					
I valori ammessi ed i controlli indicati nel rigo CC001 sono validi per i rigi da CC002 a CC010					
CC001000	Identificativo soggetto beneficiario	AN			Dato obbligatorio se presente il rigo Deve essere univoco nell'ambito del quadro C Deve essere presente in almeno un rigo del quadro D La lunghezza massima del campo deve essere di 16 caratteri
CC001001	Codice fiscale	CF			Dato obbligatorio se presente il rigo  Deve essere diverso dal valore del codice fiscale del condominio (campo 15 del record B)  Il dato deve essere conforme alle indicazioni previste al paragrafo "Regole generali" delle presenti specifiche tecniche. Il mancato rispetto di tali indicazioni determina lo scarto dell'istanza in fase di accettazione.
CC001002	Tipologia di opzione	AN	Vale A o B		Dato obbligatorio se presente il rigo
CC001003	Spesa sostenuta	NP			Dato obbligatorio se presente il rigo
CC001004	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			Dato obbligatorio se presente il rigo L'importo non può essere superiore all'importo del campo CC001003 * percentuale desunta dalla tabella 2 in base alla tipologia intervento (campo 35 del record B)

CC001999	Identificativo immobile	AN			Dato obbligatorio se presente il rigo Deve essere uno di quelli relativi agli immobili presenti nel quadro B La lunghezza massima del campo deve essere di 16 caratteri
CC002000	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
CC002001	Codice fiscale	CF			
CC002002	Tipologia di opzione	AN			
CC002003	Spesa sostenuta	NP			
CC002004	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
CC002999	Identificativo immobile	AN			
CC003000	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
CC003001	Codice fiscale	CF			
CC003002	Tipologia di opzione	AN			
CC003003	Spesa sostenuta	NP			
CC003004	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
CC003999	Identificativo immobile	AN			
CC004000	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
CC004001	Codice fiscale	CF			
CC004002	Tipologia di opzione	AN			
CC004003	Spesa sostenuta	NP			
CC004004	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
CC004999	Identificativo immobile	AN			
CC005000	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
CC005001	Codice fiscale	CF			
CC005002	Tipologia di opzione	AN			
CC005003	Spesa sostenuta	NP			
CC005004	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
CC005999	Identificativo immobile	AN			
CC006000	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
CC006001	Codice fiscale	CF			
CC006002	Tipologia di opzione	AN			
CC006003	Spesa sostenuta	NP			
CC006004	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
CC006999	Identificativo immobile	AN			
CC007000	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
CC007001	Codice fiscale	CF			
CC007002	Tipologia di opzione	AN			
CC007003	Spesa sostenuta	NP			

CC007004	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
CC007999	Identificativo immobile	AN			
CC008000	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
CC008001	Codice fiscale	CF			
CC008002	Tipologia di opzione	AN			
CC008003	Spesa sostenuta	NP			
CC008004	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
CC008999	Identificativo immobile	AN			
CC009000	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
CC009001	Codice fiscale	CF			
CC009002	Tipologia di opzione	AN			
CC009003	Spesa sostenuta	NP			
CC009004	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
CC009999	Identificativo immobile	AN			
CC010000	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
CC010001	Codice fiscale	CF			
CC010002	Tipologia di opzione	AN			
CC010003	Spesa sostenuta	NP			
CC010004	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
CC010999	Identificativo immobile	AN			

<b>QUADRO D - DATI DEI CESSIONARI O DEI FORNITORI CHE APPLICANO LO SCONTO</b>					
<b>Il quadro è obbligatorio se non è presente il campo 34 del record B (annullamento)</b>					
<b>Il quadro non può essere presente se è presente il campo 34 del record B (annullamento)</b>					
<b>I valori ammessi ed i controlli indicati nel rigo DD001 sono validi per i rigi da DD002 a DD010</b>					
DD001001	Codice fiscale del cessionario o del fornitore che applica lo sconto	CF			<p>Dato obbligatorio se presente il rigo Deve essere diverso dal valore del codice fiscale del soggetto beneficiario identificato da DD001999 se il campo 8 del record B vale '1'</p> <p>Il dato deve essere conforme alle indicazioni previste al paragrafo "Regole generali" delle presenti specifiche tecniche. Il mancato rispetto di tali indicazioni determina lo scarto dell'istanza in fase di accettazione.</p>
DD001002	Data di esercizio dell'opzione	DT			<p>Dato obbligatorio se presente il rigo</p> <p>Non può essere antecedente al 1 gennaio dell'anno indicato nel campo 40 del record B</p>
DD001003	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			<p>Dato obbligatorio se presente il rigo</p> <p>La somma dei campi DD001003 relativi a ciascun soggetto beneficiario identificato da DD001999 deve essere uguale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alla somma delle colonne 4 e 5 del rigo CC000, se il campo 8 del record B è uguale a '1'</li> <li>- alla somma delle colonne 4 del rigo del quadro C nel quale l'identificativo del soggetto beneficiario è uguale a DD001999, se il campo 8 del record B è uguale a '2'</li> </ul>

DD001004	Tipologia cessionario	N1	Vale da 1 a 3		<p>Se il campo 8 del record B assume valore '1' il dato è obbligatorio se presente il rigo e se il campo CC000002 è uguale a 'B'</p> <p>Se il campo 8 del record B assume valore '2' il dato è obbligatorio se presente il rigo e se il campo CC001002 del soggetto beneficiario identificato da DD001999 è uguale a 'B'</p> <p>Il dato non deve essere presente se il campo CC001002 del soggetto beneficiario identificato da DD001999 è uguale a 'A'</p>
DD001999	Identificativo soggetto beneficiario	AN			<p>Dato obbligatorio se presente il rigo</p> <p>Deve essere uno di quelli relativi ai soggetti presenti nel quadro C</p> <p>La lunghezza massima del campo deve essere di 16 caratteri</p>
DD002001	Codice fiscale del cessionario o del fornitore che applica lo sconto	CF			
DD002002	Data di esercizio dell'opzione	DT			
DD002003	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
DD002004	Tipologia cessionario	N1			
DD002999	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
DD003001	Codice fiscale del cessionario o del fornitore che applica lo sconto	CF			
DD003002	Data di esercizio dell'opzione	DT			
DD003003	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
DD003004	Tipologia cessionario	N1			
DD003999	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
DD004001	Codice fiscale del cessionario o del fornitore che applica lo sconto	CF			
DD004002	Data di esercizio dell'opzione	DT			
DD004003	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
DD004004	Tipologia cessionario	N1			



DD004999	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
DD005001	Codice fiscale del cessionario o del fornitore che applica lo sconto	CF			
DD005002	Data di esercizio dell'opzione	DT			
DD005003	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
DD005004	Tipologia cessionario	N1			
DD005999	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
DD006001	Codice fiscale del cessionario o del fornitore che applica lo sconto	CF			
DD006002	Data di esercizio dell'opzione	DT			
DD006003	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
DD006004	Tipologia cessionario	N1			
DD006999	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
DD007001	Codice fiscale del cessionario o del fornitore che applica lo sconto	CF			
DD007002	Data di esercizio dell'opzione	DT			
DD007003	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
DD007004	Tipologia cessionario	N1			
DD007999	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
DD008001	Codice fiscale del cessionario o del fornitore che applica lo sconto	CF			
DD008002	Data di esercizio dell'opzione	DT			
DD008003	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
DD008004	Tipologia cessionario	N1			
DD008999	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
DD009001	Codice fiscale del cessionario o del fornitore che applica lo sconto	CF			
DD009002	Data di esercizio dell'opzione	DT			
DD009003	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
DD009004	Tipologia cessionario	N1			
DD009999	Identificativo soggetto beneficiario	AN			

DD010001	Codice fiscale del cessionario o del fornitore che applica lo sconto	CF			
DD010002	Data di esercizio dell'opzione	DT			
DD010003	Ammontare del credito ceduto / contributo sotto forma di sconto	NP			
DD010004	Tipologia cessionario	N1			
DD010999	Identificativo soggetto beneficiario	AN			
<b>Ultimi tre caratteri di controllo del record</b>					
8	Filler	1898	1	AN	AN
9	Filler	1899	2	AN	AN

<b>RECORD DI TIPO "Z": RECORD DI CODA</b>					
<b>Campo</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Posizione</b>	<b>Configurazione</b>		<b>Controlli bloccanti / valori ammessi</b>
			<b>Lunghezza</b>	<b>Formato</b>	
1	Tipo record	1	1	AN	Impostare a 'Z'.
2	Filler	2	14	AN	
3	Numero record di tipo 'B'	16	9	NU	
4	Numero record di tipo 'C'	25	9	NU	
<b>Spazio non utilizzato</b>					
5	Filler	34	1864	AN	Impostare a spazi
<b>Ultimi tre caratteri di controllo del record</b>					
6	Filler	1898	1	AN	Vale sempre "A"
7	Filler	1899	2	AN	Impostare i valori esadecimali '0D' e '0A' (caratteri ASCII 'CR' e 'LF').